

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj spisa: St-265/18

Stečajna masa iza KDS – INŽENJERING d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28,

OIB: 39973521724

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20.09.2019. DO 11.03.2020.**

Stečajni upravitelj zatražio je zakazivanje ročišta za utvrđivanje vrijednosti nekretnina te je Sud zahtjevu udovoljio Rješenjem od dana 28.02.2020. kojim je određena prodaja nekretnine stečajnog dužnika u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

Zaključkom od dana 28.02.2020. Sud je zakazao ročište radi izjašnjavanja o vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika za 26.03.2020. godine.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu čini pravo građenja na nekretnini opisanoj kao „stambeno-poslovni objekt „Fregata” sagrađen na pravu građenja na čest. zem. 461/11 površine 4832 m<sup>2</sup>, dijela prava građenja na č. zem. 461/11, a koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom nekretnine „Fregata” i u naravi predstavlja: poslovni prostor u prizemlju, označen br. 89, površine 101,28 m<sup>2</sup>, orijentacije istok, dilatacija 2” koji udio prava građenja iznosi 101/13727 dijela a upisan je u E-260, u zk. ul. 16533 k.o. Split.

Imovina je opterećena razlučnim pravom.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju utvrdit će se vrijednost nekretnine po kojoj će se ista prodavati elektroničkom javnom dražbom putem Financijske agencije.

Stečajni upravitelj